



**DIRECCIÓN DE CATASTRO**

**Manifestación de Excedencia de Terreno**



<b>Requisitos</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Solicitud firmada por el titular de la cuenta (en su caso carta poder a favor del gestor)</li> <li>▪ Planos y memorias firmadas por perito (con cuadro de construcción)</li> <li>▪ Copia del recibo de predial y agua al corriente (en su caso carta de no servicios)</li> <li>▪ Copia de la Escritura</li> <li>▪ Copia de identificación del titular y gestor</li> <li>▪ Acta de colindantes ante notario</li> <li>▪ Inspección en campo</li> </ul>
<b>Personas con quién dirigirse</b>	Lic. Leticia Hernández Villalpando
<b>Tiempo de respuesta</b>	3 a 4 días hábiles
<b>Horario de atención</b>	Lunes a Viernes de 9:00 am a 3:00 pm
<b>Procedimiento</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Presentar la documentación completa en Catastro Municipal</li> <li>▪ Acudir físicamente a la verificación de las construcciones</li> <li>▪ Elaborar Avalúo con valores y tasas actuales</li> <li>▪ Notificar al contribuyente de su trámite solicitado</li> </ul>
<b>Observaciones</b>	
<b>Comprobante</b>	Actualización de superficie y valor actual
<b>Domicilio</b>	Constituyentes y Francisco González León s/n. Col. Centro
<b>Teléfono</b>	(474) 74 1 21 16 y 74 1 21 17
<b>Costo</b>	Variable según el Avalúo practicado